



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE OLIVEIRA DO BAIRRO

ATA DA SESSÃO ORDINÁRIA DA ASSEMBLEIA DE FREGUESIA, REALIZADA EM 29 DE JUNHO DE 2022

----- Aos vinte e nove dias do mês de junho de dois mil e vinte e dois, no edifício da sede da Junta de Freguesia, na Rua Conde Ferreira, nº 1, realizou-se a sessão ordinária da Assembleia de Freguesia, com a seguinte ordem de trabalhos: -----

----- 1 - INÍCIO DOS TRABALHOS -----

----- 2 - EXPEDIENTE -----

----- 3 – PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTA AO PÚBLICO -----

----- 4 - PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA -----

----- 4.1. – *Interpelação à Junta de Freguesia sobre a atividade da respetiva administração.* -----

----- 5 - PERÍODO DA ORDEM DO DIA -----

----- 5.1. – *Apreciação da informação escrita do Presidente da Junta de Freguesia acerca da atividade exercida, bem como da situação financeira da mesma.* -----

----- 5.2. – *Discussão e votação da 1ª Revisão orçamental e Plano Plurianual de Investimentos 2022.* -----

Os trabalhos foram presididos pela Presidente da Assembleia, **JUDITE MARLENE MEDEIROS BARTOLOMEU** e secretariados por **MARCO PAULO GOMES LOPES** e **CARLA MILENA VICENTE DOS SANTOS**. -----

PONTO 1. – INÍCIO DOS TRABALHOS: -----

----- Eram vinte horas e doze minutos quando foi declarada aberta a sessão Ordinária da Assembleia de Freguesia de Oliveira do Bairro, a Presidente da Assembleia de Freguesia - **JUDITE MARLENE MEDEIROS BARTOLOMEU**, iniciou a mesma dirigindo respeitosos cumprimentos ao Sr. Presidente da Junta de Freguesia, Executivo da Junta de Freguesia, Membros da Assembleia de Freguesia, Funcionária da Junta de Freguesia e público presente. -----

----- De seguida deu a palavra ao 1º Secretário, **MARCO PAULO GOMES LOPES**, para proceder à conferência das presenças. -----

1.º SECRETÁRIO MARCO PAULO GOMES LOPES: -----



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE OLIVEIRA DO BAIRRO

Judite Marlene Medeiros Bartolomeu – presente. -----

Marco Paulo Gomes Lopes – presente. -----

Carla Milena Vicente dos Santos – presente. -----

Cristina Maria Ferreira da Silva – presente. -----

Lucénio Rodrigues de Almeida – **ausente**. -----

Rui Alexandre Lopes Martins – presente. -----

Natércia Maria Almeida Santos Santiago – presente. -----

Francisco José Rodrigues Arrulo – presente. -----

Gracinda Silva Ferreira - presente. -----

Rui Jorge Fernandes de Morais – presente. -----

Virgílio de Jesus Nunes Cardoso – presente. -----

Natércia Maria Alves Pires de Bastos – presente. -----

António Alexandre Bandeira de Almeida – presente. -----

Sónia Sofia Cunha da Silva – presente. -----

----- Efetuada que foi a chamada verificou-se a ausência do Membro da Assembleia de Freguesia **LUCÉNIO RODRIGUES DE ALMEIDA**. -----

----- Presidente da Mesa da Assembleia de Freguesia **JUDITE MARLENE MEDEIROS BARTOLOMEU** – informou que o Membro faltoso solicitou, por escrito, a justificação da sua falta por ponderosos e inadiáveis motivos pessoais à presente Sessão da Assembleia de Freguesia, tendo a mesma sido considerada justificada e as suas substituições pelo elemento seguinte da Lista. -----

PONTO 2 – EXPEDIENTE: -----

----- A Presidente da Mesa da Assembleia de Freguesia, informou ter recebido várias comunicações e convites por parte das Associações da Freguesia e também Freguesias vizinhas. Enumerou alguns dos convites e alguns eventos em que representantes da Assembleia de Freguesia estiveram presentes, nomeadamente, Festa de Vila Verde; convite enviado pelo Rotary Clube de Oliveira do Bairro – evento de homenagem ao Eng.º Dias Cardoso e evento de entrega de prémios “Viver a Bairrada”; 22ª Concentração Motard – Clube Oiã Acelera; convite da Comissão de Festas do Cercal – caminhada “Rota das Cegonhas”; convite da Associação Vilaverdense – atividade “Solteiros e Casados”;



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE OLIVEIRA DO BAIRRO

Comissão de Festas em honra do S. Tiago -Murta – convívio S. João; a Comissão de Festas em honra do Sr. Dos Aflitos 2022 – caminhada a “Rota das Capelas”. -----

Por último, felicitou a UNISOB, aos alunos, pela brilhante vitória que tiveram no Estádio da Luz, no torneio nacional de Walking Football, organizado pela Fundação do Benfica e sendo a UNISOB uma referência a nível nacional nesta modalidade, informou que o próximo torneio nacional será realizado em Oliveira do Bairro. Parabenizou, a UNISOB e todos os que contribuem para a sua existência de forma a elevarem o nome de Oliveira do Bairro. --- Concluiu este ponto agradecendo toda a dedicação e empenho a todas as pessoas envolvidas nas atividades desenvolvidas pelas Associações da Freguesia, que têm um papel determinante para divulgar a Freguesia e o Concelho de Oliveira de Bairro, assim fomentar o convívio entre a população. -----

Apelou a todos os presentes a divulgação e presença do evento de relevância para o Concelho de Oliveira do Bairro, a EXPOBAIRRADA. -----

PONTO 3 - “PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO”: -----

Não tendo existido nenhuma intervenção, a Presidente da Mesa da Assembleia de Freguesia deu o ponto como concluído.-----

PONTO 4 - “PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA”: -----

PONTO 4.1 - Interpelação à Junta de Freguesia sobre a atividade da respetiva administração, tendo a Presidente da Mesa da Assembleia Municipal solicitado aos Membros presentes, a sua inscrição se desejassem usar da palavra, tendo posteriormente dado o uso da mesma ao primeiro interveniente. -----

----- **RUI JORGE FERNANDES DE MORAIS** – começou por cumprimentar todos os presentes questionou a Sra. Presidente da Assembleia de Freguesia o fato de ainda não ter tido acesso a nenhuma ata. -----

Questionou Presidente da Junta de Freguesia, se a manutenção do caminho atrás da Tuttipromo, pensa ser um caminho, é da alçada da Junta de Freguesia, pois foi informado que estaria em péssimas condições, dizem os “antigos” que existia uma ligação à Alameda antes da existência da Rua de São Sebastião .-----

Última questão para o Presidente da Junta de Freguesia, referente ao Cemitério de Vila Verde, novamente a questão dos jazigos que são construídos fora do perímetro do



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE OLIVEIRA DO BAIRRO

cemitério. Pretende saber quem vendeu a área para cada jazigo, se um particular vendeu à Junta de Freguesia e esta posteriormente aos particulares, ou se a venda foi efetuada entre particulares. Pretende saber quem lucrou com a transação e qual a intervenção da Junta de Freguesia nesta questão, sendo a entrada para os jazigos feita por um terreno da Junta de Freguesia, o Cemitério de Vila Verde. -----

----- A Presidente Mesa da Assembleia de Freguesia, **JUDITE MARLENE MEDEIROS BARTOLOMEU**, informou e pediu desculpa ao Membro da Assembleia de Freguesia, **RUI JORGE FERNANDES DE MORAIS**, o fato das atas não terem sido enviadas aquando da convocatória, mas que por motivos de saúde não foi possível, garantindo seu envio na próxima Sessão da Assembleia de Freguesia. -----

----- Presidente da Mesa da Assembleia de Freguesia - **JUDITE MARLENE MEDEIROS BARTOLOMEU** – de seguida deu o uso da palavra ao senhor Presidente da Junta, para que este respondesse às questões formuladas pelo Membro da Assembleia de Freguesia. -----

----- Presidente da Junta de Freguesia **SIMÃO MOREIRA VELA** – começou por pedir desculpa pelo atraso pois esteve presente no Conselho Municipal de Educação. ----- De seguida saudou a Mesa da Assembleia de Freguesia, Elementos do Executivo, Membros da Assembleia de Freguesia, colaboradora da Junta de Freguesia e o público presente. ----- Respondendo de imediato à questão acerca do caminho atrás Tuttipromo, afirmou não ser um assunto “novo”, mas não é esclarecedor, nem para a Junta de Freguesia nem para a Câmara Municipal, pois na realização de um trabalho efetuado em parceria com a Câmara Municipal (em particular com a engenheira Cristina Martins), foi percorrido quase todo o traçado dos caminhos vicinais da Junta de Freguesia e esse assunto também foi mencionado. Este assunto não está esclarecido, a definição concreta daquele traçado, pois segundo informações transmitidas de forma ofíciosa, inclusivamente o licenciamento para construção de uma habitação onde supostamente esse caminho existiria ou passava. A definição daquele trajeto nem se pode categorizar como caminho, nem como caminho público vicinal, nem como caminho público municipal ou até mesmo como uma mera serventia. Garantiu que quando o assunto estiver esclarecido, pois as respostas não são de todo unâimes, passa a informação na Assembleia. Relativamente ao cemitério de Vila Verde, afirmou existirem um conjunto de situações antigas, provavelmente desde a sua



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE OLIVEIRA DO BAIRRO

génese. Acredito que tanto o executivo da Junta de Freguesia e todos os Membros da Assembleia de Freguesia têm o desejo que se iniciem as obras de alargamento do cemitério de Vila Verde. -----

Referiu ter alguma reserva sobre o assunto, mas confidenciou que em conversa recente com o Sr. Vice-Presidente da Câmara Municipal, no sentido de poder obter ajuda no sentido da resolução de alguns assuntos relacionados com os terrenos que confinam com o cemitério de Vila Verde. Afirmou ter feito alguns pedidos de esclarecimento, principalmente a nível jurídico no que concerne à definição da propriedade do cemitério, sendo assim, tendo como base o parecer da CCDR, o cemitério, por definição, é um bem de domínio público, logo, é um bem que não entra dentro do comércio jurídico, é um bem não transacionável, por isso é um bem que não carece sequer de registo, quer registo predial, quer registo da Conservatória. Portanto, quanto ao procedimento da aquisição dos terrenos para os jazigos, afirmou não puder afirmar na totalidade como tem sido feito, mas durante os seus mandatos como Presidente da Junta de Freguesia assim como em mandatos anteriores (na Assembleia estão algumas pessoas que faziam parte de executivos anteriores da Junta de Freguesia), a Junta de Freguesia não terá recebido nenhum valor monetário resultante das supostas vendas dos metros quadrados para a construção de jazigos. Referiu ser uma situação existente desde a géneze do cemitério, inclusivamente, a capela do cemitério de Vila Verde situa-se nesse mesmo traçado envolvente exterior aos muros do cemitério, contudo existem algumas situações documentadas onde se pode verificar um destaque em 2016 que regularizou praticamente tudo, destaque esse feito pela proprietária do terreno contíguo ao cemitério da Junta de Freguesia. Afirmou ainda que provavelmente iria necessitar da intervenção da Câmara Municipal porque a Junta não tem a competência para tal, mas queria, por enquanto, manter o assunto de forma sigilosa. -----

Não tendo existido nenhuma intervenção, a Presidente da Mesa da Assembleia de Freguesia deu o ponto como concluído. -----

PONTO 5. – PERÍODO DA ORDEM DO DIA: -----

----- Presidente da Mesa da Assembleia de Freguesia - **JUDITE MARLENE MEDEIROS BARTOLOMEU** – Informou que, nos termos conjugados dos artigos 39.º, n.º 2 e 30.º, n.º 3



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE OLIVEIRA DO BAIRRO

alínea e) do Regimento desta Assembleia de Freguesia, tal Ponto – “Período da Ordem do Dia” – teria forçosamente que se iniciar com a apreciação da informação escrita do Senhor Presidente da Junta de Freguesia acerca da atividade exercida, bem como a situação financeira da mesma. Esclareceu ainda que tal Ponto foi instruído através do envio do documento “Atividade da Junta de Freguesia de Oliveira do Bairro referente ao período de 01 de Abril a 03 de Junho de 2022”. E tendo passado de seguida a palavra ao Senhor Presidente da Junta de Freguesia para apresentar o referido documento, e bem assim, abrindo a discussão do Ponto em questão. -----

5.1.- Apreciação da informação escrita pelo Presidente da Junta de Freguesia acerca da atividade exercida, bem como da situação financeira da mesma. -----

----- Presidente da Junta de Freguesia **SIMÃO MOREIRA VELA** - Na apresentação, em suma, começou por referir que as atividades, orgânica interna e trabalhos externos da Junta de Freguesia em análise. Fez menção à inconstância em termos meteorológicos que dificultou a manutenção, no que diz respeito ao cuidado e ao asseio dos passeios e espaços públicos. -----

Agradeceu, à imagem do que fez na Sessão da Assembleia Municipal, o trabalho das Associações, quer as associativas, quer as recreativas e culturais, algumas presentes na Sessão da Assembleia de Freguesia. -----

Saudou as Associações desportivas, quer o Oliveira do Bairro Sport Clube, que teve muito sucesso no torneio que realizou, quer ao Clube de Ginástica de Oliveira do Bairro assim como ao Clube de Atletismo e aos Atómicos pelos resultados desportivos. -----

Agradeceu à UNISOB e em particular ao responsável do executivo pelo pelouro, **JOÃO PORTO**, pelo trabalho desenvolvido ao longo do ano que resultou na presença da equipa Walking Football num torneio em Lisboa. A UNISOB também participou nas marchas e aproveitou para agradecer o trabalho magnífico desempenhado pela colega deputada da Assembleia de Freguesia, **NATÉRCIA BASTOS**. Agradeceu a presença do deputado da Assembleia de Freguesia, **RUI MORAIS**, pela sua participação nas marchas, mas noutra marcha participante. -----



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE OLIVEIRA DO BAIRRO

Referiu que não teve oportunidade de ir ver algumas situações, como prometido, com o Membro da Assembleia Virgílio Cardoso. Afirmou que verificou que pelo menos duas fontes (fonte da Cilha e a fonte Zé Parracho, na Lavandeira) necessitam a substituição do telhado. Salientou que a manutenção e zelo pelas fontes e fontanários é um trabalho constante da Junta de Freguesia. -----

De seguida, a Presidente da Mesa da Assembleia Municipal - **JUDITE MARLENE MEDEIROS BARTOLOMEU**, solicitou aos Membros presentes, as suas inscrições se desejassem usar da palavra, tendo posteriormente dado o uso da mesma ao primeiro interveniente. -----

----- **VIRGILIO DE JESUS NUNES CARDOSO** – começou por cumprimentar todos os presentes, e alertou o Sr Presidente da Junta para o mau estado da Travessa Correia da Coitinha, pois existe um tubo que não tem capacidade para a água e acaba por danificar o alcatrão. Outra questão levantada foi o silvado existente na Rua Nossa Senhora da Saúde, em frente à Rua da Azinhaga, questionou se seria ou não da competência da Junta de Freguesia essa intervenção. Relativamente ao que o Sr Presidente da Junta falou, não mencionou a questão dos pinhais, só se referiu às fontes. O Membro da Assembleia, transmitiu a disponibilidade de um funcionário que trabalha com máquinas, numa Junta de Freguesia fora do concelho de Oliveira do Bairro, em trabalhar na Junta de Freguesia de Oliveira do Bairro. -----

----- Presidente da Mesa da Assembleia de Freguesia - **JUDITE MARLENE MEDEIROS BARTOLOMEU** – de seguida deu o uso da palavra ao senhor Presidente da Junta, para que este respondesse às questões formuladas pelo Membro da Assembleia de Freguesia. -----

----- Presidente da Junta de Freguesia **SIMÃO MOREIRA VELA** – em resposta às questões efetuadas, começa por afirmar a falta de disponibilidade para tratar da questão na Travessa da Coitinha, devido ao funcionário da Junta de Freguesia estar a trabalhar com a destroçadora, a fazer um conjunto de limpezas, em caminhos, na Rota das Cegonhas, fruto de atividades a decorrer nesses espaços. Mas este assunto mereceu toda a atenção por parte do Sr Presidente da Junta e manifestou interesse na ajuda do Membro da Assembleia, Virgílio Cardoso, para a sua resolução. Quanto à questão da Rua da Azinhaga, afirmou ser uma situação que provavelmente ficará resolvida dentro de semanas. Já existiram intervenções por parte do Município, mencionou que a responsabilidade não é da



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE OLIVEIRA DO BAIRRO

Junta de Freguesia. A informação que teve por parte do Sr. Vice-presidente da Câmara Municipal, era que o procedimento estaria prestes a ser terminado para efetivamente poderem fazer a gestão de combustível nesse terreno. Infelizmente, referiu que não seria um caso isolado, recentemente a Comissão Florestal, identificou outras situações semelhantes, algumas próximas da Zona Industrial de Oliveira do Bairro.

Quanto à questão de admissão de novo funcionário, é uma situação a avaliar pois a Junta de Freguesia, sendo uma entidade pública terá de cumprir todos os requisitos e as formalidades inerentes à contratação.

5.2. – Discussão e votação da 1ª Revisão orçamental e Plano Plurianual de Investimentos 2022.

Relativamente a este ponto, a Presidente da Assembleia de Freguesia - JUDITE MARLENE MEDEIROS BARTOLOMEU, deu a palavra ao Senhor Presidente da Junta para, caso o entendesse, proceder a um esclarecimento adicional à informação enviada para os membros da Assembleia.

PRESIDENTE DA JUNTA DE FREGUESIA - SIMÃO MOREIRA VELA – começou por salientar a obrigatoriedade de incluir o saldo de gerência, e com esse saldo reforçar algumas rubricas, em particular, quer a questão quer do cemitério, quer a aquisição da viatura. No que se refere à viatura, de salientar ser um procedimento que decorreu durante este período de tempo mas não está concluído, logo não estará vertido na informação. O que terá ficado patente, quer na informação dada ao Município, quer o que foi aprovado em termos de apoio ao investimento por parte do Município na Assembleia de Abril, a Junta de Freguesia iria ficar com uma percentagem que será uma percentagem do investimento total, que o Município se predisporá a atribuir à Junta para os seus investimentos, neste caso para o para Oliveira do Bairro, o valor será cerca de 8 400 euros (cerca de 25/30%) e esse valor foi apurado com base num valor indicativo na ordem destes 26 000 / 27 000 euros, que seria o custo para a aquisição de uma viatura. O parque de viaturas da Junta de Freguesia necessita de atualização, e esta viatura será uma mais valia para o desempenho eficaz das tarefas/serviços.

Devido a todas as vicissitudes para a aquisição da viatura, no que diz respeito ao crédito, com o apoio da Câmara Municipal, optou-se pela aquisição a pronto pagamento, a



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE OLIVEIRA DO BAIRRO

tesouraria será afetada, relembrou que a gestão terá que ser mais eficiente para conseguir concretizar o alargamento do Cemitério de Vila Verde, que será um investimento gradual ao longo do mandato. -----

Ainda relativamente ao cemitério de Vila Verde, informou a Assembleia de Freguesia que aguarda que o Município termine a questão da cedência dos terrenos para a Junta de Freguesia, para se iniciar o alargamento do mesmo, estima-se para breve. -----

De seguida, a Presidente da Mesa da Assembleia Municipal - **JUDITE MARLENE MEDEIROS BARTOLOMEU**, solicitou aos Membros presentes, a sua inscrição se desejassem usar da palavra, tendo posteriormente dado o uso da mesma ao primeiro interveniente. -----

----- **RUI JORGE FERNANDES DE MORAIS** – começou com a seguinte questão, em relação à aquisição da viatura, a dotação corrigida para 2022, com a aprovação na Assembleia de Freguesia será de 26 000 euros, e o apoio de 8 400 euros cedido pela Câmara Municipal de Oliveira do Bairro já estão incluídos ou acrescem aos 26 000 euros. -----

----- Presidente da Mesa da Assembleia de Freguesia - **JUDITE MARLENE MEDEIROS BARTOLOMEU** – de seguida deu o uso da palavra ao senhor Presidente da Junta, para que este respondesse às questões formuladas pelo Membro da Assembleia de Freguesia. -----

----- Presidente da Junta de Freguesia **SIMÃO MOREIRA VELA** – em resposta às questões efetuadas, começa por afirmar que o que se presume ser o investimento total da Junta de Freguesia para a aquisição da viatura, seria um valor de cerca de 26 750 euros, sobre este valor o Município, irá comparticipar em cerca dos 8 400 euros, que já foi deliberado pela Câmara Municipal e que naturalmente depois será espelhado exatamente na receita. -----

----- Não havendo mais nenhum Membro que desejasse intervir, a Presidente da Mesa da Assembleia de Freguesia - **JUDITE MARLENE MEDEIROS BARTOLOMEU** – colocou a votação o PONTO 5.2. – Discussão e votação da 1ª Revisão orçamental e Plano Plurianual de Investimentos 2022.– que foi aprovado por unanimidade. -----

Concluído o ponto, a Presidente da Mesa da Assembleia de Freguesia - **JUDITE MARLENE MEDEIROS BARTOLOMEU** – avançou para o ponto seguinte. -----

----- Presidente da Mesa da Assembleia de Freguesia **JUDITE MARLENE MEDEIROS BARTOLOMEU** – questionou todos os Membros da Assembleia de Freguesia se a Ata poderia ser aprovada por minuta de forma a que todas as deliberações possam surtir



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE OLIVEIRA DO BAIRRO

efeitos imediatos, tendo todos os Membros da Assembleia de Freguesia aprovado a Ata em minuta.-----

-----Informou assim que a deliberação da presente Sessão Ordinária da Assembleia de Freguesia foi aprovada em minuta. -----

-----Agradeceu a presença e a colaboração de todos para o bom funcionamento dos trabalhos e deu por encerrada a Assembleia Ordinária. -----

A Presidente da Assembleia de Freguesia

(Juditte Marlene Medeiros Bartolomeu)

1.º Secretário

(Marco Paulo Gomes Lopes)

2.º Secretário

(Carla Milena Vicente dos Santos)